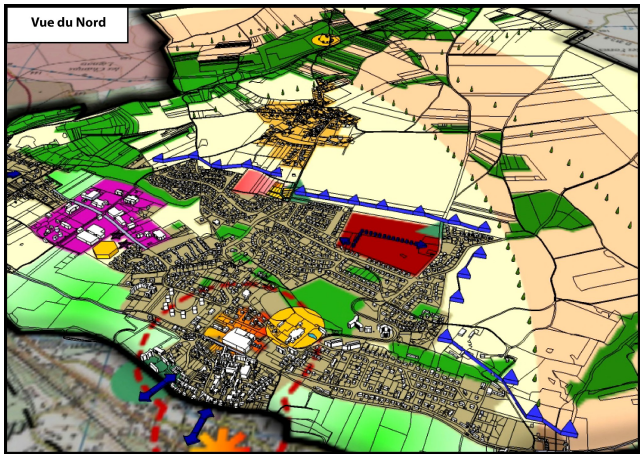
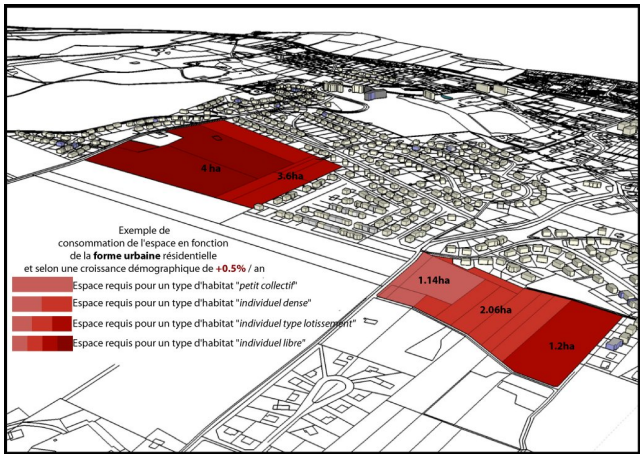
ELABORATION DU PLU

SAINT-LUBIN-DES-JONCHERETS

PLANIFICATION URBAINE





Programme : Elaboration du PLU

Maître d'ouvrage : Commune

Bureaux d'études VRD et Paysagiste : En Perspective Urbanisme et Aménagement

Superficie : 1400 ha

Coût de l'opération TTC : 43 210 €

Année de réalisation : 2018

Située au Nord-Ouest de l'Eure-et-Loir, la commune de Saint-Lubin-des-Joncherets se positionne dans une vallée riche et verdoyante où serpente l'Avre, aux confins de la Beauce et de la Normandie.

Elle connaît donc de multiples influences venues de la Communauté d'agglomération drouaise, de la Normandie voisine et du Perche, tout en offrant les privilèges de la campagne.

L'objectif du PLU, est d'accompagner, diversifier et maitriser les potentiels économiques du territoire en prenant en compte les usages agricoles et la préservation du patrimoine paysager, environnemental et architectural du territoire face à une pression foncière toujours plus importante.

Le tracé autoroutier de l'A154 impacte largement le territoire et doit être pris en considération dans le développement de la commune.

En Perspective Urbanisme et Aménagement
4 bis rue Saint Barthélémy, 28000 Chartres
Tél : 02 37 30 26 75

Mél : agence@enperspective-urba.com
Web : www.enperspective-urba.com